

Bouwupdate

juni 2022

Scroll down for the English version

De boomhut groeit!

In, om en naast MFO II wordt volop gewerkt, net als van boven naar beneden. Op het dak krijgen de windvangers, die bijdragen aan het natuurlijke ventilatieconcept, steeds meer vorm. Tegelijkertijd worden in het hart van het gebouw de diverse bordessen en trappen omkleed met hout. Elke dag wordt het eindresultaat steeds beter zichtbaar.

Windvangers

We beginnen op het dak waar straks de zogenaamde Venturikappen bijdragen aan een natuurlijke ventilatie in het gebouw. Door de vorm van de twee objecten die op het dak komen, helpt de wind een handje mee om verse lucht in het gebouw te krijgen en vuile lucht af te voeren.

Wist je dat er voor de opbouw van deze kappen twee bouwmethodieken worden toegepast? Zo is het onderste deel van deze kappen grotendeels op het dak in elkaar gezet en wordt het bovenste deel op het bouwterrein in elkaar gezet, voordat het naar boven wordt gehesen. Op de grond wordt eerst een soort omgekeerd piramidevormig element opgebouwd met dakbedekking en al, dat uiteindelijk in één keer boven op de elementen op het dak worden geplaatst. Zo hoeven er nog maar weinig werkzaamheden op hoogte plaats te vinden. Op die manier kunnen de venturikappen veilig gemaakt worden.

Voor de staalconstructie van de venturikappen is hergebruikt staal toegepast, wat aansluit bij de circulaire gedachte van het gebouw. Deze kappen dienen daarnaast ook als technische ruimtes en worden voorzien van roostergevels.

Het 'hout' niet op in het atrium

Latjes, latjes en nog eens latjes. Er zitten straks ontzettend veel latjes in het atrium rondom de bordessen en trappen. Dit is een secuur werk voor een strak en levendig effect. Tezamen met de boomstammen ontwikkelt het atrium zich zo tot een heuse gigantische boomhut.

Vorige keer stond in het atrium de steiger nog tot bovenste verdieping, omdat er van boven naar beneden wordt gewerkt. Langzaam wordt de steiger naar beneden afgebouwd en wordt steeds meer de ruimtelijkheid van het atrium in de eindsituatie zichtbaar. Op de foto krijg je daar al een mooie eerste indruk van.



In het atrium is niet alleen hout te zien. Rondom zitten allerlei akoestische panelen op de wanden die eraan bijdragen dat de studenten straks in het atrium aangenaam kunnen studeren, maar ook kunnen socializen. De panelen zelf bestaan voor meer dan de helft uit gerecyclede minerale wol.

Duurzaamheid troef!

Op de nieuwbouwlocatie van het nieuwe sportgebouw werken dagelijks 60-80 mensen keihard aan de afbouw van het Erasmus Sport Centre. Ook in de weekenden en op feestdagen. Volgens projectleider Walter Stielstra wordt het hele jaar door al gas gegeven, maar zo tegen het eind moet er altijd nog een extra tandje bij. "Belangrijk is dat al die mensen elkaar niet in de weg lopen. Een strakke aansturing helpt bij het goed doorlopen van het proces."

Meer groen

Bij het ontwerp en de realisatie van het gebouw is altijd gestreefd naar een hoge mate van duurzaamheid en het gebruik van gerecyclede materialen. Tussendoor zijn die wensen door EUR nog bijgesteld door onder meer de toevoeging van extra groen voor een fijn en gezond binnenklimaat. De architect heeft dat alsnog mooi vervlochten in het ontwerp. In het gebouw komt een groenwand, worden er bakken met beplanting gerealiseerd en wordt er in de binnenstraat ook een echte boom van formaat geplant. Dit alles om het gebouw ook daadwerkelijk een groene uitstraling te geven.

Vintage materialen

"Al vroeg in het proces zijn we zoek gegaan naar herbruikbare materialen", vertelt Walter. "Zo vind je straks in de plafonds van de fitnessruimte en de hal stalen plafondplaten die uit een jeugdinstelling in Zeist komen. We 'delven' (zo noemen we dat ook) de grondstoffen uit oude gebouwen, zodat die hier weer een tweede leven krijgen. Dit doen we samen met de architect, want het moet wel passen in het ontwerp. Daarnaast hebben we houten vloerdelen uit een sportgebouw uit Eindhoven hergebruikt en verwerkt in de akoestische wand- en plafondbekleding. Om er zeker van te zijn dat we op tijd konden beschikken over deze materialen, hebben we ze al een jaar geleden gereserveerd."



Energieneutraal

Het nieuwe sportgebouw wordt geheel energieneutraal. De installaties voor koelen en verwarmen worden gekoppeld aan de WKO-installatie (wamte-koude-opslag) van de campus. Daarbij wordt aardwarmte gebruikt om het gebouw te verwarmen en te koelen. Voor energieopwekking liggen er honderden zonnepanelen op het dak. Hierdoor kan het gebouw grotendeels in zijn eigen energiebehoefte voorzien.

Buildupdate

June 2022

The treehouse is growing!

In, around and next to MFO II, work is continuing apace, both at the top and at the bottom. On the roof, the windcatchers, which contribute to the natural ventilation concept, are increasingly taking shape. At the same time, in the heart of the building, the various landings and staircases are being timbered. Every day, the end result becomes more visible.

Windcatchers

We start on the roof, where the 'Venturi caps' contribute to the natural ventilation in the building. Due to the shape of the two structures which will be installed on the roof, the wind will help get fresh air into the building and remove stale air.

Did you know that two construction methods are used to build these caps? The bottom part of these structures was largely assembled on the roof, while the top will be put together on the building site, before being raised up. On the ground, a kind of inverted pyramid shaped element will first be created with the roof covering. This is then installed on top of the elements on the roof in one go. In this way, very little work needs to be done at height, ensuring the venturi hoods can be made in a safe way.

For the steel structure of the venturi caps, recycled steel was used, reflecting the circular philosophy of the building. These caps also serve as technical areas and are fitted with grilles.

Plenty of wood in the atrium

Slats, slats, and more slats. There will soon be lots of slats in the atrium around the landings and staircases. This is precise work to create a streamlined and lively effect. Together with the tree trunks, the atrium is thus beginning to resemble a huge treehouse.

Last time, there was scaffolding in the atrium right up to the top floor, because the work was being done top down. Gradually the scaffolding is being dismantled downwards, and the final spaciousness of the atrium is becoming visible. The photo presents a good first impression.



In the atrium, wood is not the only visible element. All around, acoustic panels have been installed on the walls which will make the atrium a pleasant environment in which students can study as well as socialise. The panels themselves are made up for fifty percent from recycled mineral wool.

Sustainability: a major asset!

On the construction site of the new sports building, 60-80 people are working hard every day on the finishing of the Erasmus Sport Centre. That includes weekends and bank holidays. According to project manager Walter Stielstra, they work hard all year, but a final push is always needed towards the end. "It's important that all these people don't get in each other's way. Good management helps us navigate the process."

More green

In the design and completion of the building, the aim has always been to achieve a high degree of sustainability and to use recycled materials. Meanwhile, EUR still adjusted those wishes by adding extra green for a pleasant and healthy indoor climate. The architect was able to incorporate this in the design. The building will have a green wall, containers with plants will be introduced and in the central street, a sizeable real tree will be planted. Ultimately, the aim is for the building to really radiate a green image.

Vintage materials

"Early in the process, we went looking for reusable materials," says Walter. "For example, in the ceilings in the gym, there are steel ceiling panels which come from a juvenile detention centre in Zeist. We 'mine' (that's what we call it) the materials from old buildings, so that they are given a second life. We do this together with the architect because it must all fit with the design. We also reused wooden floor panels from a gym in Eindhoven and incorporated them in the acoustic wall and ceiling covering. To be sure that we could always get hold of these materials in time, we reserved them a year ago."



Energy neutral

The new gym will be totally energy neutral. The installations to cool and heat the building will be linked to the thermal energy storage system on campus. This means that geothermal heat will be used to heat and cool the building. To generate energy, hundreds of solar panels have been installed on the roof. These enable the building to largely meet its own energy needs.