

“Vergelijk het met een chique villa op een unieke locatie. Die kans krijg je ook niet elke week”

4 maart 2022

Er hangt een bordje met 'te koop' aan Stamford Bridge. Roman Abramovich (55) riskeert sancties vanwege zijn nauwe banden met de Russische president Vladimir Poetin en dus verkoopt hij met Chelsea zijn meest kostbare speeltje. Wat zijn de mogelijke gevolgen voor Romelu Lukaku? En wat is de club nu exact waard? “Wat de zot ervoor wil geven”, aldus sporteconoom Thomas Peeters.

Hoe wordt bepaald hoeveel een voetbalclub waard is?

“Dat is een moeilijke vraag”, zegt sporteconoom Thomas Peeters van de Erasmus School of Economics in Rotterdam. “Het simpele antwoord is: wat de zot ervoor wil geven. Het normale antwoord is dat er wordt gekeken naar hoeveel meer opbrengsten dan kosten er zijn, wat de verwachte evolutie daarin is en hoeveel schulden er op de balans staan. Nu, bij voetbalclubs is die regel niet zo nuttig. Al vaak is gebleken dat er meer wordt gegeven dan dat je op basis van dat soort methodieken zou verwachten. Ten eerste omdat er in voetbal heel veel groei zit. Er zijn weinig sectoren die met vijftien tot twintig procent per jaar groeien. Voetbal is wél zo'n sector, en de Premier League al helemaal. Dan wordt er altijd meer geboden. De andere reden is dat mensen voetbalclubs niet per se kopen omdat ze er iets aan willen verdienen. Een jacht rendeert ook niet, hè.”

Om u een idee te geven: het toonaangevende Forbes schatte de waarde van Chelsea vorig jaar op zo'n 3 miljard euro. Intussen wordt - na de Champions League-overwinning van vorig seizoen - zelfs al over 3,5 miljard gesproken.

Hoe snel kan de verkoop gaan?

Relatief snel, zegt Peeters. “Voetbalclubs zijn bijna allemaal bedrijven op aandelen. In principe kan de verkoop dus met één transactie gebeuren. Er moet uiteraard wel onderhandeld worden over de prijs. Maar er moet bij wijze van spreken niet gewacht worden op de notaris, zoals bij de verkoop van een huis. Er wordt wel nog een backgroundcheck gedaan door de Premier League, maar die heeft nog nooit voor veel problemen gezorgd. Het zou me overigens verbazen dat Abramovich de club verkoopt om ze in stabiel vaarwater te brengen, maar dan wel komt aanzetten met een investeerder die niet koosjer is.” In de Britse media valt te lezen dat er tot ongeveer midden maart kan geboden worden op de club.

Roman Abramovich wil de club zo snel mogelijk verkopen. Kan dat de prijs drukken?

“Dat zou kunnen”, zegt Peeters. “Maar als er nu toch nog vier of vijf mensen geïnteresseerd blijken, kan er nog altijd een soort veilingcontext ontstaan. Als er maar één of twee kandidaten zijn - en die hebben tijd en geduld - kunnen ze wel een wachtspelletje spelen. Anderzijds heb je ook niet alle dagen de kans om een Premier League-club te kopen. En al helemaal geen met de allure van Chelsea. De volgende keer kan nog lang op zich laten wachten. Vergelijk het met een

chique villa op een unieke locatie: die komt ook niet elke week op de markt. Je kan niet zeggen: Ik zal volgende week Arsenal wel kopen. Bovendien koop je meestal ploegen die nog verlieslatend zijn. Bij Chelsea is het werk al grotendeels gebeurd. De jaren waarin ze verliezen maakten, liggen achter ons. Chelsea komt dus toe met zijn geld.”

Wel stond er nog een monsterlening van zo'n 1,8 miljard euro aan Abramovic open. Maar in een statement liet de Rus weten dat die niet moet worden terugbetaald. “De vraag is alleen of hij ze niet opeist of ook effectief kwijtscheldt”, zegt Peeters. “Het kan ook dat de lening op de balans blijft staan zonder terugbetalingsplan. Als ik hem was, zou ik ze niet kwijtschelden, want hij weet op dit moment nog niet welke sancties hem nog te wachten staan.”

Wie is er geïnteresseerd om Chelsea te kopen?

De naam die de afgelopen dagen het vaakst werd genoemd, was die van Hansjörg Wyss. De 86-jarige Zwitserse miljardair - zijn vermogen wordt geschat op 4,5 miljard euro - vertelde eerder deze week aan het Zwitserse Blick dat de club hem is aangeboden. Wyss wacht nog even af, omdat Abramovich naar zijn mening nog te veel vraagt. “Ik zal eerst de voorwaarden goed moeten bestuderen”, aldus Wyss. “Ik doe dit in ieder geval sowieso niet in mijn eentje. Als ik Chelsea koop, dan zal het zijn met een consortium bestaande uit zes of zeven investeerders.”

Een van de andere mede-investeerders zou zakenman Todd Boehly (46) zijn. De Amerikaan, die ook al mede-eigenaar is van de Los Angeles Dodgers, deed in het verleden al eens een bod op Chelsea. Zijn vermogen wordt op 5,6 miljard euro geschat.

Kan de verkoop van de club gevolgen hebben voor Romelu Lukaku?

Peeters denkt niet dat de overname van Chelsea gevolgen zal hebben voor de toekomst van Romelu Lukaku bij de club. “Zoals gezegd is Chelsea op dit moment zelfbedruipend. Op korte termijn is er volgens mij geen probleem. Het is niet dat de nieuwe eigenaar binnenkomt en meteen moet beginnen te investeren. Als Abramovic zijn lening straks alsnog zou opeisen, wordt het een andere situatie. Dat zou kunnen wegen op de mogelijkheden van de club”, aldus Peeters. Daarnaast valt uiteraard ook af te wachten wat de sportieve plannen van de nieuwe eigenaar zijn. Wat als die bijvoorbeeld beslist om een nieuwe coach aan te stellen? Afwachten dus. Binnen de entourage van Lukaku valt te horen dat ze nog niet op de hoogte zijn gesteld van concrete overnameplannen. Ze gaan er logischerwijs wel vanuit dat het contract tussen Lukaku en Chelsea wordt gerespecteerd.