



# Wat betekent lagere ECB-rente voor spaarrekening en hypotheek?

6 juni 2024

De Europese Centrale Bank verlaagde donderdag voor het eerst in vijf jaar zijn rente. De toezichthouder denkt dat de inflatie onder controle is en wil nu de economie aanjagen. Maar betekent dit dat prijzen niet meer stijgen? En dat de hypotheekrente straks daalt? [Klik hier om het liveblog te volgen.](#)

De stap van de ECB kwam niet als een verrassing. Het had de afgelopen tijd al hints gegeven dat er een verlaging aan zat te komen en kon daarom donderdag moeilijk anders dan de daad bij het woord voegen.

### Waarom gaat de rente omlaag?

De ECB heeft vorig jaar en het jaar ervoor de rente flink verhoogd om de gierende inflatie onder controle te krijgen. Bijkomend probleem is dat een hogere rente de economie onder druk zet, bijvoorbeeld doordat mensen minder uitgeven en bedrijven minder investeren. Inmiddels stijgen prijzen een stuk minder hard dan afgelopen jaren het geval was, terwijl de economie in Europa minder goed gaat. Daarom heeft de ECB besloten om de rente weer wat te verlagen. Zo wil het de economie aanjagen en het denkt dat dit niet zorgt voor een nieuwe inflatiegolf.

### Is de inflatie nu echt onder controle?

Eerder deze week werd duidelijk dat de inflatie in mei uitkwam op 2,6 procent, iets hoger dan de 2,4 procent van de maand ervoor. Sowieso zijn prijsstijgingen nog niet terug op het niveau dat de ECB graag wil, namelijk 2 procent. Toch is de toezichthouder hoopvol. Het wees er donderdag op dat de inflatie sinds september vorig jaar met 2,5 procentpunt is gedaald en dat de vooruitzichten zijn verbeterd. Wel blijft er altijd een risico dat de prijzen weer oplopen. "Er hoeft maar een scheurtje te komen in een Noorse gasleiding en de gasprijs stijgt alweer", zegt Sieto de Vries van vergelijkingsite Geld.nl. Ook Ivo Arnold, econoom van de Erasmus University Rotterdam, denkt dat de situatie niet helemaal onder controle is. "De grootste onzekerheid is of de loonstijgingen allemaal zijn verwerkt in de prijzen. Zo niet, dan kan de inflatie de komende tijd weer stijgen." Hij vindt dan ook dat de ECB even had moeten wachten met een verlaging tot de inflatie verder onder controle is.



Gaat mijn spaarrente nu omlaag?

Toen de ECB zijn rente in de voorbije jaren stevig verhoogde, schroefden de banken enige tijd later hun spaarrente ook op. Zo kreeg je bij Rabobank, ABN of ING eerst nauwelijks rente op je spaargeld, maar zijn de tarieven inmiddels gestegen naar boven de 1,5 procent. De verwachting is niet dat de grote banken nu hun rentes verlagen. "Ik kan me voorstellen dat de spaarrente bij buitenlandse banken wat omlaag gaat. Maar het zal weinig effect hebben op de grote Nederlandse banken", zegt De Vries. "Die zitten al laag met hun spaarrente en de verlaging van de ECB komt ze misschien wel goed uit. "Bovendien denkt hij dat veel Nederlanders wat bang zijn geworden door de onrust in de wereld en ze daarom toch wel geld opzij blijven zetten voor de zekerheid.

Wat betekent dit voor de hypotheekrente?

Twee jaar geleden schoot de hypotheekrente hard omhoog door de renteverhogingen van de ECB. De oververhitte huizenmarkt koelde daardoor even af en prijzen daalden zelfs korte tijd. Gaan we nu de andere kant op? Volgens Arnold hangt dit vooral af van beleggers op de obligatiemarkten. "Als zij denken dat de inflatie onder controle is, gaan de rentes op obligaties omlaag. De hypotheekrente daalt dan mee. Maar als beleggers dat vertrouwen niet hebben, zal er met hypotheektarieven ook weinig gebeuren." Ook de Vries heeft twijfels of er op de huizenmarkt veel gaat veranderen. "Bij verdere verlagingen kan er wat gebeuren, maar deze verlaging is prematuur."